

Documento de Trabajo No.53¹**El empleo en la construcción en Córdoba en 2021****I.- Síntesis**

1.- Durante el cuarto trimestre de 2021, **el sector de la construcción** involucró, en la provincia de Córdoba, a **213,887 trabajadores**, considerando a los **trabajadores ocupados en el sector** (186,067 trabajadores, entre asalariados, cuentapropistas y patrones) y a los **trabajadores desocupados que tenían empleo en el sector antes de quedar desocupados** (27,820 trabajadores).

2.- Entre los **trabajadores asalariados ocupados en la construcción** en la provincia de Córdoba (122,977 trabajadores), el **75.9% tiene empleo informal** (es decir, en negro), mientras que el 24.1% restante tiene empleo formal (en blanco); entre los **cuentapropistas**, el **71.5% está en situación informal** y el 28.5% en situación formal.

3.- Los **trabajadores asalariados informales están concentrados en microempresas** (el 49.9% trabaja en unidades productivas de hasta 5 empleados), mientras que **prácticamente no existen en empresas grandes** (sólo 1.3% en unidades productivas de más de 100 empleados). Implica que la mayor parte del empleo en negro está vinculado a la construcción privada particular, donde las unidades productivas tienden a ser menores.

4.- Considerando a todos los trabajadores vinculados a cada sector de actividad, incluyendo los trabajadores desocupados con empleo previo en el respectivo sector, es posible observar que **la construcción tiene en la provincia de Córdoba una importancia cercana a la de la industria**, ya que la construcción involucra al 11.4% de los trabajadores, mientras que la industria involucra al 12.2% de los trabajadores.

5.- **El sector de la construcción tiene un potencial de impacto social aún mayor que su importancia relativa** en el empleo y en el Producto Bruto Geográfico provincial, ya que **podría sacar de la pobreza al 23.8% de los hogares cuya pobreza puede atribuirse a la falta de empleo formal**.

6.- En otras palabras, **si la actividad de la construcción generara empleo formal** para todos los trabajadores desocupados que trabajaron previamente en la construcción y para todos los trabajadores ocupados de manera informal en la construcción, **la pobreza en Córdoba podría reducirse en una magnitud equivalente al 23.8% de todos los hogares con pobreza solucionable a través de la creación de empleo formal** en los sectores donde trabajaban (en el caso de los desocupados) o donde trabajan actualmente (en el caso de los ocupados informales).

¹ Documento de Trabajo del Foro de Análisis Económico de la Construcción, junio de 2022. Actualiza, con información al cuarto trimestre de 2021, el Documento de Trabajo No.25 (dic 2019).

II.- Los trabajadores vinculados a la construcción

La Encuesta Permanente de Hogares (EPH) de INDEC registra, entre otras variables, el sector de actividad en el que se desempeña cada trabajador ocupado y el sector de actividad en el cual se desempeñaba cada trabajador desocupado² antes de perder el empleo. Esto permite estimar la **cantidad de trabajadores vinculados a cada sector de actividad**, incluyendo tanto trabajadores ocupados como trabajadores desocupados.

La tabla 1 presenta los resultados de realizar tal estimación para la provincia de Córdoba utilizando los datos relevados por la EPH del 4to trimestre de 2021 en los aglomerados urbanos de Gran Córdoba y Río Cuarto³.

Tabla 1
Trabajadores vinculados a la construcción en Córdoba
4to trimestre de 2021

| Segmento de empleo | Gran Córdoba | Río Cuarto | Resto | Provincia | % |
|--------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|--------------|
| Desocupados | 12,370 | 550 | 14,900 | 27,820 | 13.0 |
| Asalariados | 51,699 | 5,346 | 65,932 | 122,977 | 57.5 |
| Cuentapropistas | 24,866 | 2,892 | 32,012 | 59,770 | 27.9 |
| Patrones | 1,366 | 176 | 1,778 | 3,320 | 1.6 |
| Total | 90,301 | 8,964 | 114,622 | 213,887 | 100.0 |

Fuente: Economic Trends en base a datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) de INDEC.

Se trata de 213,887 trabajadores vinculados a la construcción, cantidad compuesta por 27,820 trabajadores desocupados, con empleo previo en la construcción, y 186,067 trabajadores ocupados, incluyendo asalariados, cuentapropistas y patrones en la construcción.

La tabla 2 muestra la segmentación de los trabajadores ocupados en la construcción según la formalidad (empleo en blanco) o informalidad (empleo en negro) de asalariados y cuentapropistas⁴: 93,368 trabajadores son asalariados informales (50.2% del total de trabajadores ocupados), 29,609 son asalariados formales (15.9%), 42,708 trabajadores

² En economía, y en las estadísticas económicas, se considera como desocupado al trabajador que no tiene empleo y se encuentra buscando activamente un empleo.

³ Las estimaciones para la provincia de Córdoba se obtuvieron extrapolando al total provincial los resultados del Gran Córdoba y Río Cuarto, de acuerdo con las participaciones de ambos aglomerados urbanos en la población total provincial.

⁴ La segmentación entre empleo formal e informal se realiza utilizando la cobertura social, relevada por la EPH, como criterio de demarcación.

son cuentapropistas informales (23.0%) y 17,062 trabajadores son cuentapropistas formales (9.2%). El 1.8% restante (3,320 trabajadores) son patrones.

De esta forma, entre los asalariados, el 75.9% tiene un empleo informal (en negro) mientras que el restante 24.1% tiene un empleo formal (en blanco); entre los cuentapropistas, 71.5% está en situación de informalidad (en negro), mientras que el restante 28.5% está en situación de formalidad (en blanco).

Tabla 2
Trabajadores ocupados en la construcción en Córdoba
4to trimestre de 2021

| Segmento de empleo | Gran Córdoba | Río Cuarto | Resto | Provincia | % |
|----------------------------|---------------|--------------|---------------|----------------|--------------|
| Asalariados informales | 39,520 | 3,841 | 50,007 | 93,368 | 50.2 |
| Asalariados formales | 12,179 | 1,505 | 15,925 | 29,609 | 15.9 |
| Cuentapropistas informales | 17,946 | 1,888 | 22,874 | 42,708 | 23.0 |
| Cuentapropistas formales | 6,920 | 1,004 | 9,138 | 17,062 | 9.2 |
| Patrones | 1,366 | 176 | 1,778 | 3,320 | 1.8 |
| Total | 77,931 | 8,414 | 99,722 | 186,067 | 100.0 |

Fuente: Economic Trends en base a datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) de INDEC.

La tabla 3 muestra la importancia de la construcción como potencial generador de empleo en comparación con el resto de los sectores de la economía provincial.

Tabla 3
Trabajadores vinculados a la construcción en Córdoba
4to trimestre de 2021

| Segmento de empleo | Primario | Industria | Construcción | Comercio | Servicios - Sector Privado | Servicios - Sector Público | Total |
|--------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------|----------------------------|------------------|
| Desocupados | 43,681 | 17,476 | 27,820 | 23,081 | 70,444 | 2,041 | 182,502 |
| Ocupados | 7,429 | 212,064 | 186,067 | 353,783 | 941,664 | 196,080 | 1,701,006 |
| Total | 51,110 | 229,540 | 213,887 | 376,864 | 1,012,108 | 198,121 | 1,883,508 |
| Porcentaje | 2.7 | 12.2 | 11.4 | 20.0 | 53.7 | 10.5 | 100.0 |

Fuente: Economic Trends en base a datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) de INDEC.

Como muestra la tabla 3, sumando **trabajadores ocupados y trabajadores desocupados, cuyo empleo previo a quedar desocupado haya sido en la construcción**, la cantidad de trabajadores vinculados a la construcción equivale al

11.4% del total de trabajadores en la provincia⁵, un porcentaje cercano al de la industria, que suma 12.4% entre trabajadores ocupados y trabajadores desocupados con empleo previo en la industria.

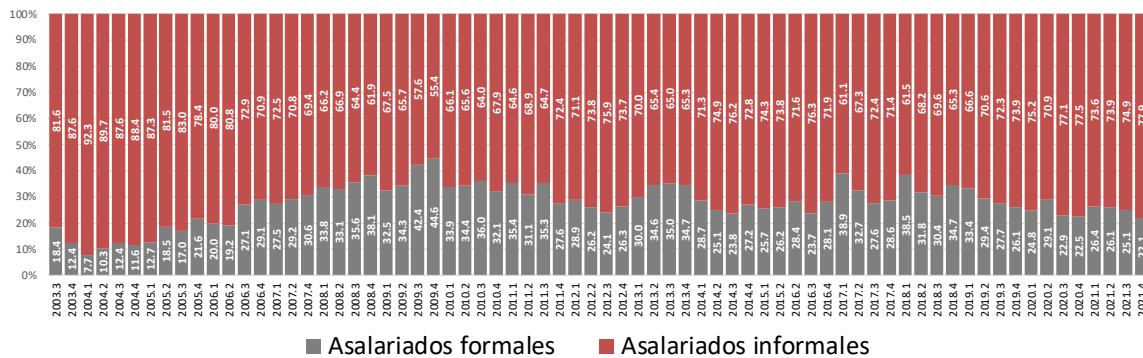
III.- El empleo informal en la construcción

Dado que la EPH se realiza de manera trimestral, su información permite estimar la evolución de la participación del empleo formal e informal en la construcción durante los últimos años.

El gráfico 1 muestra lo ocurrido con estos porcentajes durante los últimos 19 años en la provincia de Córdoba, con el empleo asalariado informal representando un 77.9% durante el cuarto trimestre de 2021.

Esta estadística de empleo informal es útil no sólo por sus implicancias sociales, sino también porque permite inferir la evolución de la construcción privada particular, la que más empleo informal utiliza⁶ (por el contrario, la construcción pública y la construcción privada desarrollista utilizan mayoritariamente empleo formal).

Gráfico 1
Empleo formal e informal en la construcción en Córdoba
% de participación sobre el total de asalariados ocupados



Fuente: Economic Trends con datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) - INDEC.

El gráfico 2 muestra la concentración del empleo informal en las unidades productivas de menor cantidad de trabajadores (en general, vinculadas a la construcción privada particular), y su casi inexistencia en unidades productivas grandes (en general,

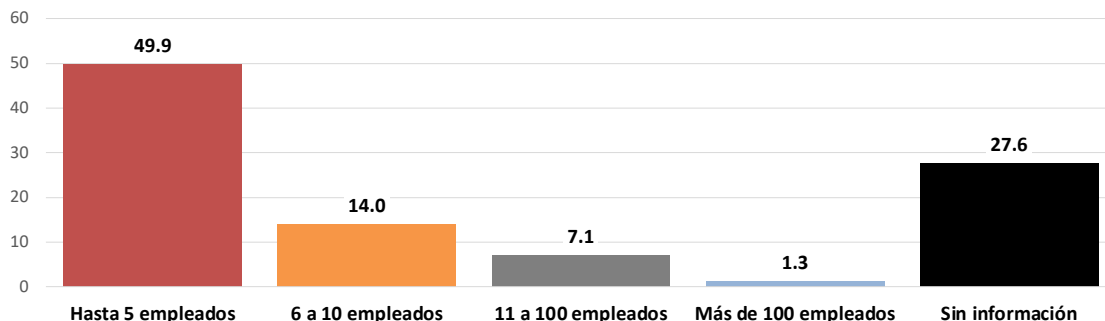
⁵ Lo que se conoce como Población Económicamente Activa, equivalente a la suma de trabajadores ocupados y trabajadores desocupados.

⁶ El informe No.14 muestra la correlación entre la estadística de empleo informal y la estadística de despachos de cemento en bolsa, más vinculado a la construcción privada particular que a la construcción pública y privada desarrollista.

vinculadas a la construcción de obras públicas y a la construcción privada desarrollista), mientras que el gráfico 3 muestra la evolución de este indicador desde 2003.

Gráfico 2

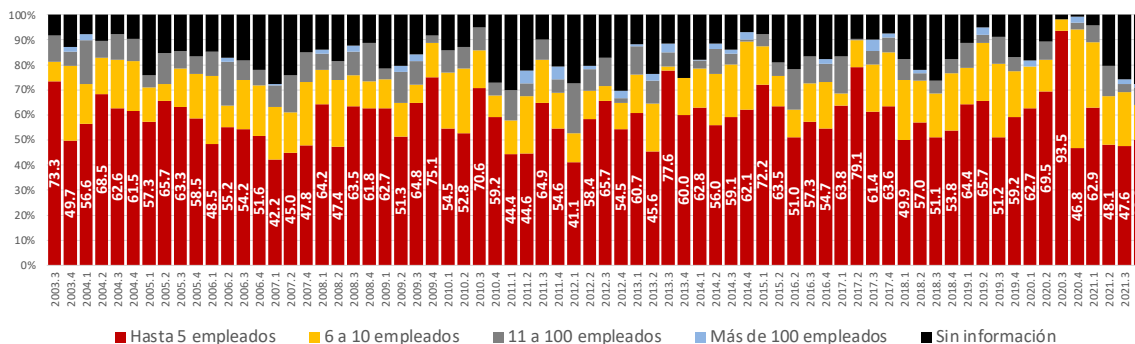
Empleo informal en la construcción por segmento de empleador
% sobre total de empleo informal en Córdoba - 4to trimestre de 2021



Fuente: Economic Trends con datos de EPH-INDEC.

Gráfico 3

Empleo informal en la construcción por segmento de empleador
% sobre total de empleo informal en Córdoba



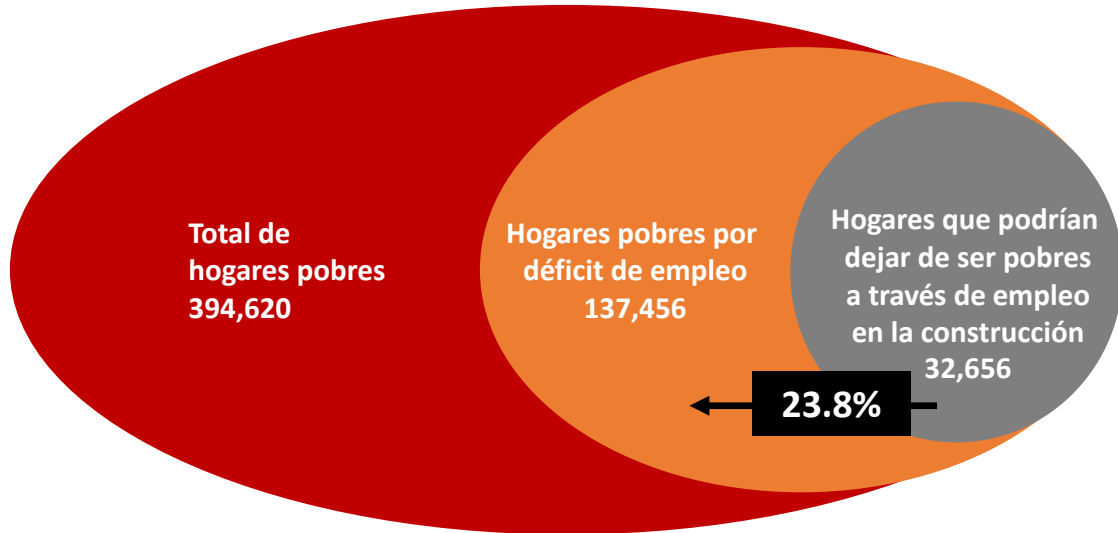
Fuente: Economic Trends con datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) - INDEC.

IV.- El impacto social de la construcción

Una manera de estimar la incidencia potencial del empleo en la construcción sobre la pobreza en Córdoba es simulando cuántos hogares saldrían de la situación de pobreza si todos sus integrantes desocupados, que hayan trabajado previamente en la construcción, y todos los que estén trabajando en negro en la construcción, consiguieran un empleo en blanco en el sector, asignándoles a todos ellos el ingreso promedio de los trabajadores en blanco en la construcción.

De esta manera, se obtienen los resultados del gráfico 4⁷.

Gráfico 4
Impacto potencial de la construcción sobre la pobreza
Provincia de Córdoba – 4to trimestre de 2021



Fuente: Economic Trends con datos de Encuesta Permanente de Hogares (EPH) – INDEC.

El gráfico 4 se lee de la siguiente manera:

- El óvalo más grande representa el total de hogares pobres en la provincia de Córdoba durante el cuarto trimestre de 2021: 394,620 hogares (29.6% del total de hogares).
- El óvalo interior de tamaño intermedio representa la cantidad de hogares cuya pobreza puede considerarse consecuencia de déficits de empleo, ya que la simulación realizada permite inferir que se trata de hogares que dejarían de ser pobres en caso de que todos los desocupados y ocupados en negro de cada hogar consiguieran empleo formal (en blanco) en el sector donde trabajaban (en el caso de los desocupados) o donde trabajan (en el caso de los ocupados informales), y recibieran entonces el ingreso promedio de los ocupados en blanco del respectivo sector. Se trata de un conjunto contenido dentro del anterior, integrado por 137,456 hogares, que representan un 34.8% de los hogares pobres. Significa que un 34.8% de los hogares pobres podría salir de la pobreza si consiguiera empleo en blanco en el sector donde trabaja en negro o donde trabajaba antes de quedar desocupado.

⁷ Metodología propuesta en el documento “Un enfoque multidimensional de la pobreza en Argentina y en Córdoba”, elaborado por Economic Trends para ACDE – Asociación Cristiana de Dirigentes de Empresas.

c.- El óvalo más pequeño representa el porcentaje de hogares que podrían salir de la pobreza a través de la generación de empleo formal (en blanco) en la construcción, ya que se trata de hogares que dejarían de ser pobres en caso de que la construcción generara empleo en blanco para todos los trabajadores vinculados al sector. Se trata de un conjunto integrado por 32,656 hogares, que representan un 23.8% de los hogares pobres con déficit de empleo.

Esto refleja **una elevada incidencia de la construcción en la reducción de la pobreza a través de la generación de empleo formal**, ya que la construcción podría generar el empleo necesario para que el 23.8% de los hogares pobres por déficit de empleo saliera de la pobreza, un porcentaje que es más del doble de la participación de la construcción en la economía provincial, medida a través del Producto Bruto o a través del empleo⁸.

V.- La coyuntura del empleo en la construcción

La sección anterior mostró cómo **una mayor actividad de la construcción para obra pública y para obra privada desarrollista** (las tipologías que generan más empleo formal, en contraposición a la obra privada particular, que tiende a generar más empleo informal) **podría contribuir a reducir la pobreza en Córdoba, en una magnitud mucho mayor que la que cabría esperar dado su tamaño relativo dentro de la economía provincial.**

La coyuntura actual, por caída de la actividad económica general, y en especial por caída de la construcción para obra pública y de la actividad desarrollista, **implica una evolución del empleo en la construcción en sentido contrario.** De hecho, el empleo formal en el sector ya acumula casi un año y medio de caída, como muestra el gráfico 5.

El gráfico 5 muestra también las **fuertes caídas en el empleo formal luego de las expansiones asociadas a cada año electoral**: 17.6% entre noviembre de 2011 y julio de 2012, 15.9% entre agosto de 2013 y noviembre de 2014 y 9.1% entre septiembre de 2015 y octubre de 2016. Y muestra también **la mayor caída registrada durante la última recesión, entre marzo de 2018 y mayo de 2020, que alcanzó el 54.6%.**

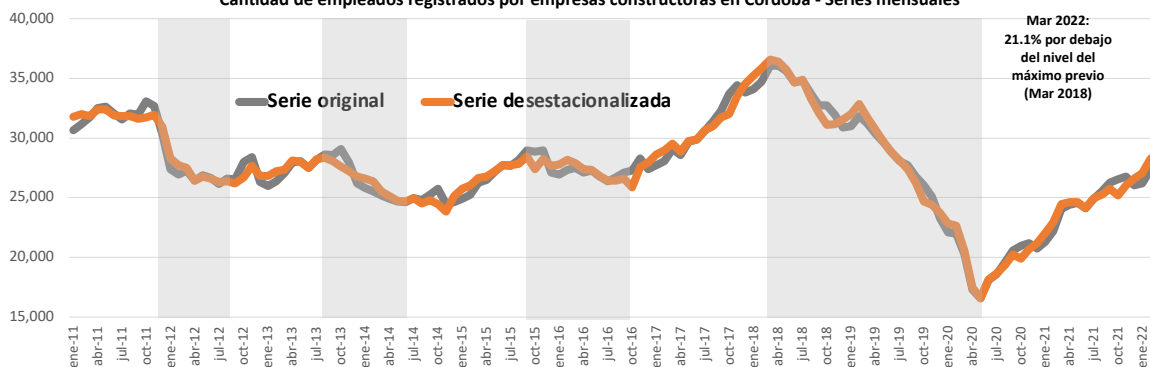
Si bien la recuperación posterior ha sido importante, en marzo de 2022 recién estaban alcanzándose los valores de los picos registrados a finales de 2013 y 2015, pero continuaba un 21.1% por debajo del pico registrado a comienzos de 2018.

⁸ Ver informe temático No.7 del Foro de Análisis Económico de la Construcción.

Gráfico 5

Empleo formal en la construcción - Provincia de Córdoba

Cantidad de empleados registrados por empresas constructoras en Córdoba - Series mensuales



Fuente: Economic Trends con datos de IERIC.

VI.- Notas metodológicas

1.- Para las estimaciones de trabajadores desocupados con empleo previo en la construcción y de trabajadores ocupados en la construcción se utilizaron los datos de la Encuesta Permanente de Hogares (EPH) del cuarto trimestre de 2021 para el Gran Córdoba y Río Cuarto.

2.- Las estimaciones para la provincia de Córdoba se obtuvieron extrapolando al total provincial las estimaciones para Gran Córdoba y Río Cuarto en base a la participación de ambos aglomerados urbanos en la población estimada para la provincia de Córdoba, según las proyecciones oficiales de población elaboradas por la Dirección General de Estadísticas y Censos de la Provincia de Córdoba.

3.- Las estimaciones de empleo formal e informal (empleo en blanco y en negro), se obtuvieron utilizando la cobertura social como criterio de demarcación.

4.- Las estimaciones de hogares pobres se obtuvieron aplicando la metodología de línea de pobreza, la definición de adultos equivalentes para personas de distintos rangos de edad y género y los montos de canasta básica total definidos por INDEC.

5.- Las estimaciones de hogares pobres por déficit de empleo se realizaron estimando cantidad de hogares pobres en base a datos simulados a partir de aplicar, como ingresos de cada trabajador no ocupado en blanco (desocupados u ocupados informales), el ingreso promedio de los trabajadores ocupados en blanco en el sector correspondiente y comparando esta estimación simulada de pobreza con la estimación original, estimando así la cantidad de hogares que saldría de la pobreza en caso de que todos sus integrantes desocupados u ocupados en negro obtuvieran empleo en blanco en el sector correspondiente.

6.- Las estimaciones de hogares pobres por déficit de empleo en la construcción se realizaron estimando cantidad de hogares pobres en base a datos simulados a partir de



aplicar, como ingresos de cada trabajador no ocupado pleno en blanco en la construcción (desocupados con empleo previo en la construcción y ocupados informales en la construcción), el ingreso promedio de los trabajadores ocupados en blanco en la construcción y comparando esta estimación simulada de pobreza con la estimación original, estimando así la cantidad de hogares que saldría de la pobreza en caso de que todos sus integrantes de desocupados u ocupados en negro correspondientes a la construcción obtuvieran empleo en blanco en el sector.

Informe elaborado por
el **Comité de Análisis** del **Foro de Análisis Económico de la Construcción**,
con la asistencia técnica de **Economic Trends S.A.**

El **Foro de Análisis Económico de la Construcción** es un espacio de **investigación continua** (cada análisis genera inquietudes que realimentan el proceso), **integrada** (integra a economistas y empresarios de la construcción en un Comité de Análisis) y **focalizada** (pretende la rigurosidad propia de la actividad académica, pero con foco en temas específicos de interés para el sector).